

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

ENTRE

PARTIDO POR LA DEMOCRACIA

Y

**PRODUCCION DE EVENTOS MASIVOS ANGELA ARAOS GONZALEZ
E.I.R.L**

En Santiago de Chile, a **20 de agosto 2024**, comparecen por una parte **PARTIDO POR LA DEMOCRACIA**, RUT N° 71.455.400-k, representada en este acto por doña **JOSÉ TORO KEMP**, chileno, soltero, abogado y Secretario General del Partido Por La Democracia, cedula de identidad N° 16.006.972-4 ambos domiciliados en calle Londres 43, comuna de Santiago, Región Metropolitana, en adelante indistintamente **“PPD”** o el **“PARTIDO”** por una parte, y por **PRODUCCION DE EVENTOS MASIVOS ANGELA ARAOS GONZALEZ E.I.R.L**, RUT: 76.054.563-5 representado por doña **ANGELA ANDREA ARAOS GONZÁLEZ**, Rut 14.367.967-5, casada, comerciante, chilena, domiciliado en Errazuriz N°0410 villa población ARTURO PRAT, comuna de Buin, Región Metropolitana, en adelante **“EL PROVEEDOR”** o **“LA EMPRESA”**, celebran el siguiente contrato de prestación de servicios, a honorarios, que se regulará por las cláusulas que a continuación se expresan y en general por las disposiciones del Código Civil y demás normas aplicables:

PRIMERO: El presente contrato tiene por objeto regular las relaciones jurídicas que existirán entre el **PROVEEDOR** y el **PARTIDO**.

EI PROVEEDOR, declara que de manera independiente, sin subordinación o dependencia, utilizando sus propios medios, elementos de trabajo, prestará servicios para el **PARTIDO POR LA DEMOCRACIA**, en la gestiones de diseño y conducción digital de campaña de candidatos a Consejeros Regionales en el marco de las **“Elecciones 2024”**, incluyendo dentro del servicio, manejo de redes sociales, asesoría e introducción a redes sociales de alto impacto, manejo y posicionamiento web, pago de redes add, confección de piezas gráficas, confección de piezas audiovisuales, seguimiento en tiempo real en el marco de la **“ELECCION 2024”**.

El **PROVEEDOR** y el **PARTIDO**, se obligan a cumplir con todas y cada una de obligaciones que contraen en virtud del presente instrumento.

SEGUNDO: El precio total por los servicios es **\$50.000.000.- (cincuenta millones)** impuesto al valor agregado incluido, el que se pagará de la siguiente forma: una primera parte correspondiente al 50% del valor bruto más la totalidad del valor correspondiente a impuesto al valor agregado, se pagara mediante transferencia electrónica a la cuenta que EL PROVEEDOR indique. El saldo restante, del valor bruto, será pagado posterior a término de la “**Elección 2024**” mediante reembolso de votos.

El Partido, tendrá un plazo de 5 días hábiles para aceptar o rechazar cada una de las facturas presentadas por los servicios, transcurrido dicho plazo, sin que el Partido, se pronuncie sobre la aceptación o rechazo de la correspondiente factura, se entenderá tácitamente aceptado.

EL PROVEEDOR, declara que se hará responsable de la declaración y pagos de impuestos que correspondan.

TERCERO: CONFIDENCIALIDAD. Con el objeto de realizar la prestaciones señaladas en las cláusulas anteriores, **EL PARTIDO**, entregará al **PROVEEDOR**, directa o indirectamente, cierta información de carácter confidencial, que podrá proporcionarse en forma escrita, oral o de cualquier otra manera.

Se entiende para estos efectos por información confidencial, sin que la siguiente enumeración implique limitación alguna;

- (i) Información de las y los candidatos del **PARTIDO**, como sus equipos de trabajo.;
- (ii) Listas e Información de candidatos y/o militantes o del **PARTIDO**;
- (iii) Archivos personales de las y los candidatos, militantes o prestadores de servicios del **PARTIDO**;
- (iv) Cualquier Información del **PARTIDO**, ya sea de carácter general o particular a la cual el **PROVEEDOR** tenga acceso, y que no sea de dominio público; y además toda aquella información reservada, confidencial o secreta que éste relacionada con estrategias, costos, información confidencial o privativa del **PARTIDO**, que el **PROVEEDOR** haya conocido con motivo del desempeño de sus funciones, incluyendo, sin limitación, cualquier información en relación a las operaciones; información secreta, confidencial o propietaria; claves de acceso a computadores y diseños de campaña; operaciones en Internet; ideas, planes, datos de marketing, financieros, bancarios, crediticios, de

comercio, de investigación know-how; encuestas o estadísticas, derechos de propiedad intelectual; información en relación al **PARTIDO**, sus candidatos y/o afiliados o militantes. Debido a la naturaleza altamente reservada de la información que el **PARTIDO** entregará al **PROVEEDOR**, este último declara conocer y aceptar que toda la información que sea entregada de conformidad con este proceso por parte del **PARTIDO**, es confidencial y de su exclusiva propiedad y que el Proveedor no podrá utilizar dicha información para un objeto distinto del permitido o requerido para el cumplimiento de este contrato.

El Proveedor se obliga a no revelar información alguna considerada como confidencial durante la vigencia del presente contrato, obligación que permanecerá vigente después de la terminación de este contrato por un periodo de 4 años, a contar de su fecha de terminó.

No se entiende amparada en esta obligación de confidencialidad la información que: */i/* habiendo sido revelada bajo confidencialidad, pasa al dominio público en virtud de causales distintas a la infracción del presente acuerdo; */ii/* fue obtenida de manera independiente por el **PROVEEDOR**, sin el uso de información confidencial que le fuere proporcionada por el **PARTIDO** */iii/* cuando dicha información es solicitada por requerimiento de autoridad.

CUARTO: El presente contrato tendrá una vigencia desde el 20 de agosto de 2024 hasta el 24 de octubre, sin posibilidades de renovación, ni ampliación de plazo.

Sin perjuicio de lo señalado anteriormente el presente contrato podrá terminar de forma anticipada en los siguientes casos:

1. En caso de incumplimiento de alguna de las obligaciones previstas en este Contrato,
2. Por mutuo acuerdo de las partes.
3. En caso que cualquiera de las partes del contrato entre en un proceso de disolución social, suscriba algún acuerdo de reorganización judicial o extra judicial, se encuentre en algún procedimiento concursal de los regulados en ley N° 20.720, o esté en estado de insolvencia.

En el caso de término anticipado del Contrato, por cualquiera de las causas anteriormente señaladas, la parte cumplidora, o la que decida poner término al contrato, deberá manifestar su decisión de terminar el presente Contrato con una anticipación de al menos 10 días corridos a la fecha de término deseado, mediante carta certificada enviada al domicilio de la contraria indicado en la comparecencia.

QUINTO: Se deja expresamente establecido que al personal contratado por el **PROVEEDOR** no le crea, ni le creará vínculo laboral alguno, ni de subcontratación, con el **PARTIDO**, siendo en consecuencia de exclusiva responsabilidad del **PROVEEDOR** el pago de sus remuneraciones, impuestos, imposiciones y cotizaciones laborales, previsionales y otros que procedan, así como todos los gastos e indemnizaciones que genere el personal de su dependencia a causa de enfermedades profesionales, lesiones corporales, muerte, productos de accidente u otros en el cumplimiento de los servicios a que se refiere el presente contrato, obligaciones con las autoridades fiscalizadoras, impuestos, el pago de honorarios, y todo otro gasto que se devengue en virtud de las leyes o de los contratos que se celebren para desarrollar las actividades a que se obliga el **PROVEEDOR** mediante el presente contrato, relevando expresamente al **PARTIDO** de toda responsabilidad por los referidos conceptos. Asimismo, el **PROVEEDOR** se obliga a exigir el mismo cumplimiento a cualquiera de sus subcontratistas.

SEXTO: RESPONSABILIDAD. Pueden surgir circunstancias en virtud de las cuales el **PARTIDO**, tenga derecho a reclamar daños y perjuicios al **PROVEEDOR**. Sin perjuicio de las causas que originen dicho reclamo, la responsabilidad del **PROVEEDOR** por todos los reclamos del **PARTIDO**, relacionados con los productos o servicios a que se refiere el presente contrato, o de cualquier otra forma relacionados con él, está limitada a la indemnización de los daños directos previstos sufridos por el **PARTIDO** como consecuencia de un incumplimiento acreditado imputable al **PROVEEDOR**, cuyo valor no excederá el monto total bruto del contrato

Sin embargo, dicha limitación de responsabilidad no será aplicable en los siguientes casos, en que el **PROVEEDOR**, conforme a las normas legales que en cada caso correspondan:

1. Aquellos en que haya existido dolo o culpa grave.
2. Por los daños ocasionados y las costas judiciales asociadas a infracciones del proveedor sobre los Derechos de Propiedad Intelectual del **PARTIDO** o que afecten a éste.
3. Por daño físico a las personas (incluyendo la muerte) y por el daño a bienes corporales muebles o inmuebles del Cliente, que sean responsabilidad del Proveedor.

Los incumplimientos de contratos que fueren imputables a fuerza mayor o caso fortuito, no dará lugar a la indemnización de perjuicios ni a la aplicación de multas.

De conformidad con lo anterior, si se presentase una situación de fuerza mayor o caso fortuito en los términos que se encuentra definido por el Código Civil, el proveedor deberá notificar inmediatamente y por escrito al Cliente de dicha situación y sus causas, quedando excusado de cumplir las obligaciones del contrato desde el momento de la ocurrencia de la fuerza mayor o caso fortuito y hasta la desaparición de la misma.

Si la situación de fuerza mayor o caso fortuito, se prolongase más allá de lo razonable o previsible, según la naturaleza del bien o servicio comprendido en el contrato, o fuere evidente que éste ya no podrá cumplirse, cualquiera de las partes estará facultada para resolver el contrato, sin más responsabilidades que el pago de las cantidades adeudadas a la fecha de ocurrencia del caso fortuito o fuerza mayor.

En ningún caso se considerará caso fortuito o fuerza mayor, lo siguiente:

- El embargo de las máquinas y/o equipos del **PROVEEDOR**.
- Las acciones que pueda ordenar la autoridad que impidan al proveedor desarrollar su labor por no cumplir con las disposiciones legales o reglamentarias que le sean aplicables.
- La huelga de los trabajadores del proveedor o de alguno de sus contratistas o subcontratistas.

Ambas partes, se obligan a no emplear el nombre del otro para obtener beneficios de cualquier tipo, directos o indirectos. La infracción de esta obligación hará responsable a la parte incumplidora por los perjuicios que se causen, sin que ello impida la presentación de las acciones penales correspondientes.

El **PROVEEDOR** será responsable de respetar y no dañar la propiedad y derechos del **PARTIDO** a los que tenga acceso con motivo de la ejecución del contrato, motivo por el cual le corresponderá ejercer todas las acciones que se encuentren a su alcance, para protegerlo de cualquier litigio que se deriven del incumplimiento de lo anterior.

SÉPTIMO: EXCLUSIVIDAD. La celebración del contrato que da cuenta este instrumento no implica la exclusividad del proveedor con cualquier otra campaña, partido o candidato,

OCTAVO: PROPIEDAD INTELECTUAL: Las partes dejan expresa constancia que toda información, estudio, antecedente, diseño, marca comercial, modelo industrial, franja televisiva, spot de publicidad, producción, edición y material que se cree con el objeto de cumplir el presente contrato o invento en general, que se origine fruto de los servicios que El PROVEEDOR o que hayan sido conocidos por éste con motivo de dichos servicios, se entenderán pertenecer única y exclusivamente a EL PARTIDO desde el momento mismo de su existencia, sin limitación alguna.

El PROVEEDOR en consecuencia, se obliga a no inscribir para sí ni para terceras personas lo indicado en el párrafo precedente.

NOVENO: DECLARACION LEY 20.393

Las partes, se obligan a no ofrecer ni consentir en dar a un empleado público un beneficio económico o de otra naturaleza, en provecho de éste o de un tercero, para que realice ciertas acciones o incurra en las omisiones previstas en art. 248 y siguientes del Código Penal, para ayudar a obtener o retener un negocio, o de otro modo beneficiar impropriamente las actividades comerciales y/o intereses de las partes, incluyendo los resultados de un proceso judicial o administrativo en curso relacionado con esta ley y sus modificaciones.

Las partes, se obliga a no realizar ni consentir en que se realicen por sus subordinados o sus contratistas, actos para formalizar flujos financieros informales de procedencia ilícita, en particular respecto de los delitos de lavado de activos sancionados por el artículo 27 de la Ley 19.913, que crea la Unidad de Análisis Financiero y sanciona al que de cualquier forma oculte o disimule el origen ilícito de determinados bienes a sabiendas de que provienen, directa o indirectamente, de la perpetración de alguno de los delitos contemplados en:

- Ley 19.366, que sanciona el tráfico ilícito de estupefacientes y sustancias psicotrópicas;
- Ley 18.314, que determina las conductas terroristas y fija su penalidad;
- Ley 17.798, sobre control de armas, artículo 10;
- Ley 18.045, sobre mercado de valores, Título XI;
- Ley General de Bancos, Título XVII;
- Código Penal, párrafos 4, 5, 6, 9 y 9 bis del Título V del Libro II y en los artículos 141, 142, 366 quáter, 367 y 367 bis del Código Penal.

Las partes, se obligan a abstenerse por cualquier medio, directa o indirectamente, de solicitar, recaudar o proveer fondos con la finalidad de que se utilicen en la

comisión de delitos terroristas (artículo 8 de la Ley 18.314 sobre Conductas Terroristas).

Las partes declaran, que si cualquiera incurriera en incumplimiento de alguna de las regulaciones descritas anteriormente, o si alguna tiene conocimiento de que la otra parte, sus trabajadores o contratistas, han incurrido en alguna de dichas conductas en nombre y/o beneficio de alguna de la contraria, la parte cumplidora podrá terminar inmediatamente su relación contractual, sin perjuicio de las demás acciones legales que correspondan y las denuncias que procedan.

DÉCIMO: El **PROVEEDOR**, no podrá ceder, traspasar ni transferir a terceros una parte o el total del presente contrato, sin la autorización previa y por escrito del **PARTIDO**.

DÉCIMOPRIMERO: Cumplimiento Normativo.- Las partes declaran que el presente contrato es suscrito en el marco de las funciones que les son propias, pero que, reconocen que un cambio normativo pudiera obligar a modificar el convenio o suspenderlo, caso en el cual se dará pronto cumplimiento a la normativa aplicable vigente, sin derecho a indemnización alguna.

DÉCIMO SEGUNDO: Para todos los efectos legales las partes fijan su domicilio en la ciudad y comuna de Santiago y se someten a la competencia de sus Tribunales Ordinarios. Cualquier cambio que una parte realice al domicilio señalado en este contrato deberá ser comunicado por escrito a la otra, en caso contrario se entenderá como domicilio de cada parte el señalado en el contrato.

DÉCIMO TERCERO: PERSONERÍAS. La personería de doña Angela Andrea Araos González consta en escritura de constitución de fecha 23 de junio del 2023, según consta en certificado de Estatuto Actualizado de fecha 21 de agosto del 2024, El código de verificación electrónico (CVE) es: CRMzsQtGn8j

La personaría de don José Toro Kemp, para representar al **PARTIDO POR LA DEMOCRACIA**, consta en resolución Ordinaria N° 0615 del Servicio Electoral de fecha 24 de octubre de 2023.


El presente instrumento se otorga y firma en dos ejemplares de idéntico tenor, quedando uno en poder de cada una de las partes.

JOSE TORO KEMP

C.I.: 16.006.972-4

p.p. PARTIDO POR LA DEMOCRACIA,

RUT N° 71.455.400-k

 **Carpas Araos y Pérez E.I.R.L.**
76.707.098-5
Producción de Eventos

ANGELA ANDREA ARAOS GONZÁLEZ

C.I.: 14.367.967-5

PRODUCCION DE EVENTOS MASIVOS ANGELA ARAOS GONZALEZ E.I.R.L

RUT: 76.707.098-5